



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Бахрушина, д. 20, Москва, 109992
Телефон: (495) 777-7777, факс: (495) 959-1982
E-mail: dgi@mos.ru, http://www.dgi.mos.ru
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

21 ДЕК 2017 № ДМ-ЭП-48563/17-1

на № _____ от _____

О жилищном вопросе

Уважаемая Ксения Владимировна!

В Департаменте городского имущества города Москвы рассмотрено Ваше обращение от 07.12.2017 № 19892, поступившее в префектуру Южного административного округа города Москвы, по жилищному вопросу.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 08.02.2005 № 52-ПП «О реализации проекта комплексной застройки земельного участка по адресу: 5-й Донской проезд, вл. 21 со строительством многофункциональных деловых и гостинично-торговых центров с подземной автостоянкой (Южный административный округ)» и Инвестиционным контрактом от 18.08.2005, заключенным между Правительством Москвы и ООО «Комплекс-Строй», дома по адресам: г. Москва, 5-й Донской пр-д, д. 21, корп. 1-5, 7-14 подлежат отселению и сносу.

Обязательства по переселению жителей, с предварительным получением согласия граждан на приобретаемую/передаваемую инвестором площадь и подбору жилых помещений, возложены на ООО «Комплекс-Строй».

Согласно пункту 5.3 вышеуказанного постановления от 08.02.2005 № 52-ПП переселение осуществляется в соответствии с Законом города Москвы от 31.05.2006 № 21 «Об обеспечении жилищных прав граждан при переселении и освобождении жилых помещений (жилых домов) в городе Москве» (далее – Закон № 21).

В соответствии со ст. 3 Закона № 21 гражданам, освобождающим жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма, найма, безвозмездного пользования, или которым жилые помещения (жилые дома) принадлежат на праве собственности, предоставляются благоустроенные жилые помещения в районе проживания.

Инвестор до настоящего времени не передал в собственность города Москвы жилые помещения для переселения жителей из планируемых к сносу домов.

Дополнительно сообщаем, что по вопросу предоставления жилого помещения в порядке переселения, соответствующего требованиям законодательства, Вы можете обратиться в ООО «Комплекс-Строй» по адресу: г. Москва, ул. Беговая, д. 3, стр. 1.

Начальник Управления переселения

А.П. Сорокин