



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

ПЕРВЫЙ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Улица Бахрушина, д. 20, Москва, 109992
Телефон: (495) 777-7777, факс: (495) 959-1982
E-mail: dgi@mos.ru, http://www.dgi.mos.ru
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

21 ИЮН 2017

№

ДГИ-ЭГР-20715/17-1

на №

от

Об оформлении земельно-
правовых отношений

Уважаемая госпожа Колесова!

Ваше обращение от 05.06.2017 № 549724, поступившее в электронную приёмную Президента Российской Федерации В.В. Путина, по вопросу правомерности использования ООО «Строй-Комплекс» земельного участка по адресу: г. Москва, 5-й Донской проезд, д. 21, корп. 6 для строительства жилого комплекса рассмотрено. По результатам рассмотрения Департамент городского имущества города Москвы (далее – Департамент) сообщает.

Согласно пп. 3 п. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации и пп. 4 п. 3.1 ст. 8 Закона города Москвы от 19.12.2007 № 48 «О землепользовании в городе Москве» договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, может быть заключен без проведения торгов в случае предоставления его юридическим лицам в соответствии с распоряжением Мэра Москвы от 17.06.2015 № 480-РМ для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным ст. 8.1 Закона города Москвы от 19.12.2007 № 48.

Правительством Москвы 05.09.2016 принято решение о предоставлении в аренду ООО «Строй-Комплекс» земельного участка по адресу: г. Москва, 5-й Донской проезд, д. 21, корп. 6 для строительства жилого комплекса в соответствии с положениями пп. 3 п. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

Во исполнение принятого решения Департаментом с ООО «Строй-Комплекс» заключен договор аренды вышеуказанного земельного участка.

А.В. Прохоров

Н.Ю. Латышева