



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ГЛАВА УПРАВЫ  
ДОНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА МОСКВЫ  
ЮЖНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ

Варшавское ш, д. 10, Москва, 117105  
Телефон: (495) 958-15-90, факс: (495) 952-21-85  
ОКПО 13527795. ОГРН 1027726008881, ИНН/КПП 7726321462/772601001

E-mail: [sodns@uao.mos.ru](mailto:sodns@uao.mos.ru)  
<http://don.uao.mos.ru>

11 ЯНВ 2018

№

До-29-2/8

На №

1432

от

**Уважаемая Ксения Владимировна!**

В управе Донского района рассмотрен представленный Вами протокол собрания граждан о создании инициативной группы собственников и жителей владения 21 по 5-му Донскому пр-ду «Защитим 5-й Донской пр-д» с целью защиты прав жителей в связи с комплексной застройкой микрорайона 5-й Донской пр-д вл.21.

Представленный протокол не отвечает требованиям, предъявляемым к оформлению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденным Приказом Минстроя России от 25.12.2015 № 937/пр «Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка передачи копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор» (Зарегистрировано в Минюсте России 14.04.2016 № 41802).

В данном заочном собрании принимали участие жители только 5-ти корпусов из 13-ти. Все участники собрания в составе 21 человека вошли в состав инициативной группы. Более половины жителей (11 чел.), вошедших в состав инициативной группы, проживают в корпусе №13. В состав группы, представляющей интересы жителей домов, вошли двое граждан, не имеющих собственность и регистрацию в данном микрорайоне (Сарынина И.Г. и Грибановская А.В.).

Таким образом, созданная в таком составе инициативная группа не может официально представлять интересы всех зарегистрированных жителей данного микрорайона. Кроме того, в протоколе нет подтверждения, что эти граждане делегированы остальными жителями представлять интересы конкретного дома.

Дополнительно сообщая, что в ходе проведения встречи с жителями и представителями застройщика 21.11.2017 в помещении колледжа было принято решение: жителям микрорайона определить ответственных представителей от каждого дома в кол-ве 1-2 чел. для оперативной связи с управой района и представителями Инвестора. Списки ответственных лиц с контактными телефонами направить в управу района для передачи представителям Инвестора. До настоящего времени списки ответственных лиц в управу района не представлены.

**Д.Н. Соколов**

Ермоленко Т.В.  
958 27 66

088489